

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 20 /TB-UBND

Hà Giang, ngày 03 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Chuỗi liên kết, chế biến, thương mại các sản phẩm giá trị cao từ dược liệu và nông sản tại tỉnh Hà Giang.
Địa điểm tại xã Đường Hồng, Yên Cường, huyện Bắc Mê**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1942/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2020 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất (bổ sung) đến năm 2020 của huyện Bắc Mê, tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số 2590/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất 2021 của huyện Bắc Mê;

Căn cứ Quyết định số 2520/QĐ-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2017 của UBND tỉnh Hà Giang về việc chấp thuận chủ trương dự án đầu tư: Chuỗi liên kết sản xuất trồng và chế biến dược liệu chất lượng cao; Quyết định số 641/QĐ-UBND ngày 17/4/2019 của UBND tỉnh Hà Giang về việc chấp thuận điều chỉnh dự án: Chuỗi liên kết sản xuất trồng và chế biến dược liệu chất lượng cao; Quyết định số 874/QĐ-UBND ngày 05/6/2020 của UBND tỉnh Hà Giang về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh dự án: Chuỗi liên kết, chế biến, thương mại các sản phẩm giá trị cao từ dược liệu và nông sản tại Hà Giang;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 302/TTr-STNMT, ngày 01 tháng 02 năm 2021.

Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang thông báo:

1. Thu hồi tổng diện tích 748.544,6m², loại đất rừng sản xuất, trong đó:

- Xã Đường Hồng diện tích 712.350,5 m², gồm các thửa các thửa đất số 891, 896, 897, 899, 900, 901, 904 tờ bản đồ địa chính số 02, tỷ lệ 1/10.000 xã Đường Hồng.
- Xã Yên Cường diện tích 36.194,10 m², gồm các thửa 775, 776, 777, 778 thuộc tờ bản đồ địa chính số 04 tỷ lệ 1/10.000 xã Yên Cường, đất do UBND xã Đường Hồng và UBND xã Yên Cường quản lý.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ trích lục từ tờ bản đồ địa chính số 02 xã, tỷ lệ 1/10.000 xã Đường Hồng và bản đồ địa chính số 04, tỷ lệ 1/10.000 xã Yên Cường do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Bắc Mê lập ngày 26/12/2020 (có bản đồ tỷ trích lục kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Để giao cho Công ty cổ phần dược liệu Bông Sen Vàng thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án: Chuỗi liên kết, chế biến, thương mại các sản phẩm giá trị cao từ dược liệu và nông sản tại Hà Giang theo khoản 15 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Chính phủ.

2. Xác định trách nhiệm

2.1. UBND huyện Bắc Mê:

- Thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của địa phương.
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã Đường Hồng, xã Yên Cường; địa điểm sinh hoạt chung thôn Nà Lầu, xã Đường Hồng và thôn Bản Nghè, xã Yên Cường, huyện Bắc Mê, tỉnh Hà Giang.

- Chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện tổ chức kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ (nếu có) và gửi phương án bồi thường, hỗ trợ đến Sở Tài nguyên và Môi trường để tổ chức thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt và quyết định thu hồi đất. Thời gian thực hiện là **90 ngày** kể từ ngày ban hành Thông báo thu hồi đất. Nếu trường hợp khu đất để thực hiện dự án không có tài sản của hộ gia đình, cá nhân và tổ chức (không phải bồi thường, hỗ trợ) thì UBND huyện Bắc Mê có Báo cáo gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để trình UBND quyết định thu hồi và giao đất thực hiện dự án.

2.2. Ủy ban nhân dân xã Đường Hồng và xã Yên Cường:

Phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ (nếu có) theo quy định.

2.3. Công ty Cổ phần dược liệu Bông Sen Vàng:

Phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện, các xã có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ (nếu có) theo quy định.

3. Thông báo có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT thường trực UBND tỉnh phụ trách;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, KHĐT, XD, TCKH, NN&PTNT;
- UBND huyện Bắc Mê;
- UBND xã Đường Hồng, Yên Cường;
- Công ty CPDL Bông Sen Vàng;
- Lưu: VT, KTTH. (đ/c Hải, Tuấn Anh).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoàng Gia Long



BIỂU TỔNG HỢP

(Kèm theo Thông báo số 20/TB-UBND tỉnh Hà Giang, ngày 03 tháng 04 năm 2021)

Dự án: Chuỗi liên kết, chế biến, thương mại các sản phẩm giá trị cao từ dược liệu

và nông sản tại tỉnh Hà Giang

Địa điểm: xã Đường Hồng, Yên Cường, huyện Bắc Mê, tỉnh Hà Giang

STT	Địa chỉ thửa đất	Mảnh Trích Đo	Thửa	Diện tích	Loại Đất	Tên chủ sử dụng	Ghi chú
	Xã Đường Hồng			712.350,50			
1	Nà Lâu, Đường Hồng	1	891	174.273,50	RSX	UBND xã	
2	Nà Lâu, Đường Hồng	1	896	115.922,30	RSX	UBND xã	
3	Nà Lâu, Đường Hồng	1	897	147.155,30	RSX	UBND xã	
4	Nà Lâu, Đường Hồng	1	899	88.366,20	RSX	UBND xã	
5	Nà Lâu, Đường Hồng	1	900	66.288,70	RSX	UBND xã	
6	Nà Lâu, Đường Hồng	1	901	82.486,40	RSX	UBND xã	
7	Nà Lâu, Đường Hồng	1	904	37.858,10	RSX	UBND xã	
	Xã Yên Cường			36.194,10			
1	Bản Nghè, Yên Cường	1	775	2.843,30	RSX	UBND xã	
2	Bản Nghè, Yên Cường	1	776	8.147,20	RSX	UBND xã	
3	Bản Nghè, Yên Cường	1	777	15.917,00	RSX	UBND xã	
4	Bản Nghè, Yên Cường	1	778	9.286,60	RSX	UBND xã	
	Tổng Cộng			748.544,60			

