

Số: /QĐ-UBND

Bắc Mê, ngày tháng 9 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Mã Văn Tiếp và vợ là bà Sầm Thị Chiêm, địa chỉ thôn Nà Cáp, xã Lạc Nông, huyện Bắc Mê, tỉnh Hà Giang

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BẮC MÊ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định, quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Xét Tờ trình số 421/TTr-TNMT ngày 18/9/2023 của Phòng TN&MT.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 080768, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 04957, do UBND huyện Bắc Mê cấp ngày 29/12/2013, mang tên ông Mã Văn Tiếp và vợ là bà Sầm Thị Chiêm. Địa chỉ thường trú: Thôn Nà Cáp, xã Lạc Nông, huyện Bắc Mê, tỉnh Hà Giang.

Lý do thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất phát hiện Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai và đã gửi kiến nghị bằng văn bản đến cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, được quy định tại điểm d, khoản 26, Điều 1, Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện.

Kể từ ngày ban hành Quyết định này, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 080768 tại Điều 1 nêu trên không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, UBND xã Lạc Nông: Thông báo đến ông Mã Văn Tiếp, yêu cầu giao nộp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các cơ quan chức năng theo quy định. Cập nhật chỉnh lý dữ liệu địa chính, chỉnh lý hồ sơ địa chính, tổng hợp báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường.

Giao Phòng Văn hóa và Thông tin đăng tải quyết định này lên Trang thông tin điện tử huyện.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng TN&MT, Phòng VH&TT, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Lạc Nông, các cơ quan liên quan và ông Mã Văn Tiếp, căn cứ Quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- TTr Huyện ủy;
- TTr HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP HĐND-UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện; Vnptloffic;
- Lưu: VT, VP, Hồ sơ, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Củng Thị Mây**