

Số: /BC-UBND

Bắc Mê, ngày tháng 9 năm 2023

## BÁO CÁO

### Kết quả rà soát giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Kế hoạch số 30/KH-STNMT ngày 31/5/2017 của Sở TN&MT

Thực hiện Nghị quyết số 310/NQ-HĐND ngày 22/12/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Bắc Mê về việc chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ Tám, khóa IX, nhiệm kỳ 2021-2026.

UBND huyện Bắc Mê báo cáo kết quả rà soát, cụ thể như sau:

#### 1. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo

Ngày 27/02/2023, UBND huyện Bắc Mê đã ban hành Kế hoạch số 85/KH-UBND về việc rà soát giấy chứng nhận quyền sử dụng đất còn tồn tại theo Kế hoạch số 30/KH-STNMT ngày 31/5/2017 của Sở TN&MT.

Ngày 27/02/2023, ban hành Quyết định số 425/QĐ-UBND ngày 27/02/2023 về việc trung tập công chức, viên chức, người lao động phối hợp rà soát giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo kế hoạch số 30/KH-STNMT;

Sau khi rà soát, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã có các báo cáo số 149/BC-UBND ngày 17/04/2023 của UBND xã Phú Nam; Báo cáo số 16/BC-UBND ngày 18/04/2023 của UBND xã Yên Phong; Báo cáo số 149/BC-UBND ngày 18/04/2023 của UBND xã Phiêng Luông; Báo cáo số 41/BC-UBND ngày 26/04/2023 của UBND xã Đường Hồng; Báo cáo số 40/BC-UBND ngày 15/05/2023 của UBND xã Yên Cường; Báo cáo số 53/BC-UBND ngày 8/6/2023 của UBND xã Đường Âm; Báo cáo số 264/BC-UBND ngày 27/6/2023 của UBND xã Yên Định về việc báo cáo kết quả rà soát giấy chứng nhận quyền sử dụng đất còn tồn tại theo Kế hoạch số 30/KH-STNMT ngày 31/5/2017 của Sở TN&MT trên địa bàn lần lượt các xã: Phú Nam, Yên Phong, Phiêng Luông, Đường Hồng, Yên Cường, Đường Âm, Yên Định, huyện Bắc Mê, tỉnh Hà Giang.

Từ ngày 15/6/2023 đến ngày 18/8/2023, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, UBND các xã xây dựng lịch, tổ chức trao giấy chứng nhận cho Nhân dân tại trụ sở UBND các xã.

#### 2. Kết quả thực hiện rà soát:

Tổng số giấy chứng nhận theo Kế hoạch rà soát là 3.253 giấy, số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thực tế tiếp nhận từ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để tổ chức rà soát là 3.060 giấy trên địa bàn 07/07 xã (xã Phiêng Luông, xã Yên Phong, xã Phú Nam, xã Yên Cường, xã Yên Định, xã Đường Âm, xã Đường Hồng). Số giấy chứng nhận chưa tiếp nhận từ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai 193 giấy.

Trong đó:

- Số GCNQSD đất đã ký: 2.581 giấy;
- + Số GCNQSD đất đã trao cho các hộ gia đình cá nhân: 1.761 giấy;
- + Số GCNQSD đất chưa trao: 820 giấy;
- Số GCNQSD đất không đủ điều kiện trình ký: 479 giấy.

*(Có biểu tổng hợp kèm theo)*

### 3. Đề xuất, kiến nghị:

3.1. Kiến nghị Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tiếp nhận giấy chứng nhận đã in nhưng không đủ điều kiện cấp. Chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai chuyển thông tin đến Chi cục thuế để người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với các trường hợp phải thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3.2. Đề nghị Thường trực Hội đồng nhân dân huyện thông tin kết quả giải quyết đến các Ban Hội đồng nhân dân, các đại biểu có ý kiến chất vấn tại kỳ họp thứ Tám, Hội đồng nhân dân huyện khóa IX, nhiệm kỳ 2021-2026.

3.3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường bàn giao giấy chứng nhận đã in nhưng không đủ điều kiện cấp cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thông báo đến UBND các xã tuyên truyền, vận động Nhân dân đến nhận giấy chứng nhận tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện.

3.4. Giao UBND các xã tiếp tục thông báo cho các hộ gia đình cá nhân đã được thông báo đến nhận giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà chưa đến nhận theo quy định.

Ủy ban nhân dân huyện Bắc Mê trân trọng báo cáo./.

#### ***Nơi nhận:***

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TTr Huyện ủy;
- TTr HĐND huyện;
- Các Ban Hội đồng nhân dân huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP HĐND-UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- UBND các xã, thị trấn;
- Trang TTĐT huyện; Vnptloffic;
- Lưu: VT, VP, Hồ sơ, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Cùng Thị Mây**

## DANH SÁCH TỔNG HỢP

( Kèm theo báo cáo số /BC-UBND ngày /9/2023 của UBND huyện Bắc Mê)

Stt	Tên xã	Số hộ rà soát theo KH	Số GCN theo KH	Số GCN thực tế rà soát	Số GCN đủ đk			Số GCN không đủ đk	Số thửa				Ghi chú
					Tổng	Số GCNQ SD đất đã trao	Số GCNQ SD đất chưa trao		Tổng	Số thửa đủ đk đã ký giấy	Số thửa không đủ đk	Số thửa đủ đk chưa in giấy	
1	Xã Phú Nam	49	230	229	170	153	17	59	754	562	174	18	
2	Xã Yên Phong	61	252	264	233	211	22	31	610	469	114	27	
3	Xã Phiêng Luông	34	228	227	161	141	20	66	403	275	128	-	
4	Xã Đường Hồng	88	143	89	73	59	14	16	448	303	49	96	
5	Xã Yên Cường	202	768	799	695	423	272	104	2.184	1.717	356	111	
6	Xã Đường Âm	295	880	839	684	408	276	155	3.247	2.524	608	115	
7	Xã Yên Định	292	752	613	565	366	199	48	1.448	1.120	132	196	
	<b>Tổng</b>	<b>1.021</b>	<b>3.253</b>	<b>3.060</b>	<b>2.581</b>	<b>1.761</b>	<b>820</b>	<b>479</b>	<b>9.094</b>	<b>6.970</b>	<b>1.561</b>	<b>563</b>	