

Số: /QĐ-UBND

Bắc Mê, ngày tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình ông Chúc Càn Ú, địa chỉ thôn Nà Coóc, xã Đường Âm, huyện Bắc Mê, tỉnh Hà Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BẮC MÊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định, quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét Tờ trình số 137/TTr-TNMT ngày 10/4/2023 của Phòng TN&MT.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 01 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 112263, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 11286, do UBND huyện Bắc Mê cấp ngày 29/12/2013, mang tên hộ ông Chúc Càn Ú và vợ là bà Hoàng Mùi Sai. Địa chỉ thường trú: Thôn Nà Coóc, xã Đường Âm, huyện Bắc Mê, tỉnh Hà Giang.

Lý do thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất phát hiện Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai và đã gửi kiến nghị bằng văn bản đến cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, được quy định tại điểm d, khoản 26, Điều 1, Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

Kể từ ngày ban hành Quyết định này, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BX 112263 tại Điều 1 nêu trên không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Giao cho Phòng TN&MT phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, UBND xã Đường Âm: Thông báo đến hộ gia đình ông Chúc Càn Ú, yêu cầu giao nộp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các cơ quan chức năng theo quy định. Cập nhật chỉnh lý dữ liệu địa chính, chỉnh lý hồ sơ địa chính, tổng hợp báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường.

Giao cho Phòng Văn hóa và Thông tin đăng tải Quyết định lên Trang thông tin điện tử huyện.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng TN&MT, Trưởng phòng VH&TT, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Đường Âm, các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Chúc Càn Ú căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- TTr Huyện ủy;
- TTr HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP HĐND-UBND huyện;
- Phòng VT&TT;
- Trang TTĐT huyện; Vnptloffice;
- Lưu: VT, VP, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Cùng Thị Mây