

Số: 182/TB-UBND

Hà Giang, ngày 04 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ chì - kẽm Tà Pan, xã Minh Sơn, huyện Bắc Mê

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 902/QĐ-UBND ngày 11 tháng 6 năm 2020 của UBND tỉnh Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ chì - kẽm Tà Pan, xã Minh Sơn, huyện Bắc Mê;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 1796/GP-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2020 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1942/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất (bổ sung) đến năm 2020 của huyện Bắc Mê, tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số 2590/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Bắc Mê;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2820/TTr-STNMT, ngày 01 tháng 10 năm 2021.

Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang thông báo:

1. Thu hồi tổng diện tích 61.777,4m² đất đồi núi chưa sử dụng, đất giao thông, đất sông suối, đất rừng sản xuất và đất trồng cây hàng năm khác do UBND xã Minh Sơn quản lý tại thôn Lũng Vây, xã Minh Sơn, huyện Bắc Mê

(Có danh sách các thửa đất thông báo thu hồi kèm theo).

- Vị trí ranh giới các thửa đất được xác định theo bản đồ trích lục và chỉnh lý từ bản đồ địa chính số 3 tỷ lệ 1/10.000 và tờ bản đồ địa chính số 28, 29, 30, 37 tỷ lệ 1/1000 xã Minh Sơn do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 29/7/2021.

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ chì - kẽm Tà Pan, xã Minh Sơn, huyện Bắc Mê (do Công ty cổ phần khoáng sản Minh Sơn làm chủ đầu tư).

2. Tổ chức thực hiện:

2.1. UBND huyện Bắc Mê:

- Thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của địa phương.
- Niêm yết công khai Thông báo tại trụ sở UBND xã Minh Sơn và địa điểm sinh hoạt chung của thôn Lũng Vây, xã Minh Sơn, huyện Bắc Mê.
- Chỉ đạo Hội đồng bồi thường và GPMB huyện Bắc Mê tổ chức kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ (nếu có) và gửi hồ sơ phương án bồi thường, hỗ trợ về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổ chức thẩm định, trình UBND phê duyệt và quyết định thu hồi đất. Thời gian thực hiện là **180 ngày** kể từ ngày ban hành Thông báo thu hồi đất. Nếu trường hợp khu đất thực hiện dự án không có tài sản của hộ gia đình, cá nhân và tổ chức (không phải bồi thường, hỗ trợ) thì UBND huyện Bắc Mê có báo cáo gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, trình UBND quyết định thu hồi và giao đất thực hiện dự án.

2.2. UBND xã Minh Sơn: Phối hợp với Hội đồng bồi thường và GPMB huyện Bắc Mê thực hiện việc điều tra, khảo sát, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ (nếu có) theo quy định.

2.3. Công ty cổ phần khoáng sản Minh Sơn: Phối hợp với Hội đồng bồi thường và GPMB huyện Bắc Mê thực hiện việc điều tra, khảo sát, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ (nếu có) theo quy định.

3. Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Các sở: Tài nguyên và MT, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT;
- BCH Quân sự tỉnh;
- UBND huyện Bắc Mê;
- UBND xã Minh Sơn;
- Công ty CP khoáng sản Minh Sơn;
- Lưu VT, CV: Hồng, Hải, T.Anh. *ut*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Long
Hoàng Gia Long

**DANH SÁCH CÁC THỬA ĐẤT THÔNG BÁO THU HỒI ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
CÔNG TRÌNH KHAI THÁC MỎ CHÌ - KẼM TẢ PAN, XÃ MINH SƠN, HUYỆN BẮC MÊ**

Địa điểm: Thôn Lũng Vây, xã Minh Sơn, huyện Bắc Mê, tỉnh Hà Giang

(Kèm theo Thông báo số: 82 /TB-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang)



STT	Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích thu hồi thực hiện dự án (m ²)	Diện tích thu hồi chia theo loại đất (m ²)					Chủ sử dụng đất
				DCS	DGT	SON	RSX	NHK	
1	29	1	133,2	133,2					UBND xã Minh Sơn
2	29	2	242,5		242,5				UBND xã Minh Sơn
3	29	3	95,4		95,4				UBND xã Minh Sơn
4	29	4	1.757,8	1.757,8					UBND xã Minh Sơn
5	29	5	4.909,5	4.909,5					UBND xã Minh Sơn
6	29	6	316,4		316,4				UBND xã Minh Sơn
7	29	8	202,3	202,3					UBND xã Minh Sơn
8	29	9	854,9		854,9				UBND xã Minh Sơn
9	29	11	10.362,7	10.362,7					UBND xã Minh Sơn
10	28	14	326,0	326,0					UBND xã Minh Sơn
11	28	15	32,9	32,9					UBND xã Minh Sơn
12	28	18	41,3	41,3					UBND xã Minh Sơn
13	28	20	542,5		542,5				UBND xã Minh Sơn
14	28	51	47,5		47,5				UBND xã Minh Sơn
15	37	66	209,5	209,5					UBND xã Minh Sơn
16	37	76	33,9	33,9					UBND xã Minh Sơn
17	37	85	14,8	14,8					UBND xã Minh Sơn
18	3	118	684,3	684,3					UBND xã Minh Sơn
19	37	120	22,0		22,0				UBND xã Minh Sơn
20	3	129	10.902,0	10.902,0					UBND xã Minh Sơn

21	37	138	94,4	94,4					UBND xã Minh Sơn
22	37	159	81,3	81,3					UBND xã Minh Sơn
23	3	176	228,0	228,0					UBND xã Minh Sơn
24	30	1	797,6	797,6					UBND xã Minh Sơn
25	30	2	163,2			163,2			UBND xã Minh Sơn
26	30	3	162,4	162,4					UBND xã Minh Sơn
27	3	4	1.102,1				1.102,1		UBND xã Minh Sơn
28	30	5	3.155,3	3.155,3					UBND xã Minh Sơn
29	30	6	360,0				360,0		UBND xã Minh Sơn
30	30	7	220,6					220,6	UBND xã Minh Sơn
31	30	8	2.506,5					2.506,5	UBND xã Minh Sơn
32	3	9	1.998,4				1.998,4		UBND xã Minh Sơn
33	3	10	131,2					131,2	UBND xã Minh Sơn
34	3	11	1.636,0		1.636,0				UBND xã Minh Sơn
35	30	12	627,6					627,6	UBND xã Minh Sơn
36	3	14	1.110,3				1.110,3		UBND xã Minh Sơn
37	3	16	2.055,9				2.055,9		UBND xã Minh Sơn
38	3	17	371,6				371,6		UBND xã Minh Sơn
39	3	18	2.081,0				2.081,0		UBND xã Minh Sơn
40	3	31	11.162,6				11.162,6		UBND xã Minh Sơn
Tổng cộng			61.777,4	34.129,2	3.757,2	163,2	20.241,9	3.485,9	